



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
V DIREZIONE “AMBIENTE e PIANIFICAZIONE”
Servizio Ingegneria Territoriale

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI CORPI DI FABBRICA NELL’AREA “EX SEA FLIGHT”, IN LOCALITÀ CAPO PELORO – TORRE FARO NEL COMUNE DI MESSINA
Provvedimento motivato di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- Preso atto dell’incontro tenutosi in data 15 giugno 2021, presso il Dipartimento Regionale dell’Ambiente, alla presenza del Direttore Generale e del Dirigente della STA Messina, e nel quale si è convenuti alla conclusione che i corpi di fabbrica presenti su sito demaniale regionale, in località Capo Peloro, e denominati ex Sea Flight, vadano demoliti e che, su indicazione ed indirizzo del Sindaco Metropolitano, tale intervento sia a carico della Città Metropolitana quale ente gestore della limitrofa Riserva Naturale Orientata.
- Ritenuto che la rimozione delle suddette strutture, che ospitavano i cantieri nautici della Sea Flight, ormai in forte stato di degrado ed in totale abbandono, possa ridare il giusto decoro ad un’area di elevato pregio naturalistico e paesaggistico;
- che il Dirigente della V Direzione “Ambiente e Pianificazione”, con determinazione n. 890 del 09/08/2021, per gli interventi in oggetto, ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l’Ing. Battaglia Carmelo, dipendente incardinato nella V Direzione “Ambiente e Pianificazione”;
- che il RUP con OdS del 10.08.2021 ha incaricato per la progettazione e direzione lavori il Geom. De Benedictis Claudia (dipendente incardinata nella V Direzione “Ambiente e Pianificazione”);
- Visto che con nota prot. 56170 del 12/8/2021, assunta al NPG 213060 del 12/8/2021 del Comune di Messina, il Dipartimento dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente ha comunicato al Comune di Messina di avere avviato le attività propedeutiche e necessarie alla programmazione del nuovo Obiettivo tematico “Programmazione di azioni finalizzate alla riqualificazione e alla salvaguardia ambientale delle coste siciliane ricadenti nell’ambito del demanio marittimo”.
- che in data 23/08/2021 è stato redatto il progetto in oggetto;
- Vista la richiesta di collaborazione che il Comune di Messina ha formalizzato con nota prot.n. 29615/21 del 26/08/2021 con la quale, considerata la specifica competenza di cui la Città Metropolitana è titolare con riferimento all’area di riserva e prereserva, ed al fine di concentrare le attività, ridurre i tempi di lavorazione e favorire i processi di razionalizzazione ed efficientamento della p.a., al fine di sottoscrivere un accordo di programma ex art. 15 L.

n. 241790 finalizzato a costituire un parco progetti come meglio sopra specificato, fornendo al Comune di Messina un supporto tecnico e amministrativo finanche alla redazione delle progettazioni;

- Vista la nota del Sindaco della Città Metropolitana prot. n. 1949/gab del 01.09.2021 con la quale facendo riferimento alla nota indicata in oggetto e condividendo quanto ivi rappresentato, si conferma la disponibilità di questo ente alla sottoscrizione di apposito accordi di collaborazione finalizzato al raggiungimento degli obiettivi di salvaguardia ambientale delle aree costiere.
- Visto il Decreto Sindacale n. 197 del 24.09.2021 con il quale si è approvato lo schema dell'accordo di collaborazione ai fini della redazione dei progetti, lavori finalizzata alla programmazione degli interventi di "Riqualficazione e salvaguardia ambientale delle coste siciliane ricadenti nell'ambito del demanio marittimo" per il territorio comunale di Messina

Vista la nota di questo Ente Prot. n° 29690/21 del 26/08/2021 di convocazione della conferenza dei servizi, fissata per il giorno 27.09.2021, alla quale sono state invitate ad esprimere parere le seguenti Amministrazioni:

- Demanio Marittimo di Messina
- Capitaneria di Porto di Messina
- Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina;
- Comune di Messina
- Servizio Aree Protette – Città Metropolitana di Messina

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle amministrazioni in indirizzo;

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi del 27.09.2021 svolta in forma semplificata e modalità asincrona;

Preso atto che entro i termini stabiliti del 27.09.2021 sono pervenuti i Pareri/Nulla-Osta con esito come di seguito:

- Parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina prot. n. 20210015966 acquisito attraverso il portale dedicato relativo all'istanza n.3462
- Parere favorevole (preventivo) n. 100/21 del 10.09.2021, espresso dalla dottoressa Maria Letizia Molino, n.q. di direttore della R.N.O. Capo Peloro, e responsabile del Servizio "RR.NN.OO. e Aree Protette" di quest'Ente.
- Parere favorevole del Comune di Messina – Dipartimento Servizi Territoriali e Urbanistici – servizio Valutazione Ambientali, rilasciato con protocollo c_f158/com_ME GE/2021/0235651 del 14.09.2021
- Parere non pervenuto entro i termini fissati da parte della Capitaneria di Porto di Messina, né acquisita nota che ne interrompa i termini istruttori, e pertanto acquisito "Parere favorevole" attraverso l'istituto del silenzio/assenso.

- Parere del Demanio Marittimo di Messina – Struttura Territoriale dell’Ambiente di Messina – UOB Territoriale Ambiente I – Messina, giusta nota prot. n. 0032259/21 del 21.09.2021, subordinato alla disponibilità delle aree in questione mediante richiesta da inserire sul portale del Demanio Marittimo ai sensi degli ex artt. 34 C.N. e 36 R.C.N.

Acquisiti i pareri di tutte le amministrazioni coinvolte;

Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate, adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di Servizi ai sensi dell’art.14-quater legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell’ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Ingegneria Territoriale di quest’Ente, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Messina, 05.10.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Carmelo Battaglia)



[Handwritten signature]